Nro 7.

DZIENNIK RZĄDOWY
WOLNEGO MIASTA KRAKOWA
i Jego Okręgu.

w Krakowie dnia 5 Kwietnia 1823 roku.

Nro 606.

WYDZIAŁ SPRAW WEWNĘTRZNYCH i POLICYI &c.

Zawiadomiony rapportem Wóyta Gminy Krzeszowic z dnia 6 b. m. i roku do Nru 31. iż w czasie wydarzonego pożaru Ognia w dniu 1. b. m. i r. w z budowaniach Plebańskich w Miasteczku Nowey Góry, w Okręgu Miasta Krakowa położoney, szczególnieyszą Odwagą w gaszeniu tegóż pożaru celowali: Mateusz, Kazimierz, i Joachym Durowie, Mikołay i Marcin Wuycikowie, tudzież Piotr Prymas i Kazimierz Wieczorek Mieszkańcy Nowey Góry, iak nierównie Maciey Piechota i Jzydor Godyn z przyległey wsi Miękiny, tudzież Klemens Kurdziel ze wsi Czerny.— Wydział Spraw Wewnętrznych i Policyi pochwala Jch ludzkość, i iako gorliwym Włościanom sprawiedliwą ninieyszym oddaie zaletę, którą Jm

Wóyt

Wóyt Gminy Krzeszowice, przyzwawszy do Bióra swego, urzędownie w obec Sołtysów i Radnych oznaymić nieomieszka. —

Kraków dnia 24 Lutego 1823 roku.

Senator Prezyduiący

Michałowski.

Konwicki, Sekr: Wydziału.

Nro 1267.

OBWIESZCZENIE

WYDZIAŁ DOCHODOW PUBLICZNYCH i SKARBU &c.

W skutek Uchwały Senatu Rządzącego z dnia 18. Marca r. b. do Liczby 834. zapadłey odbywać się będzie *w dniu 1. Maja r. b.* od godziny 10 z rana, w Biórze Wydziału Dochodów Publicznych Licytacya jednorocznej Dzierżawy Propinacyi w całém Państwie Dóbr Narodowych Czernichowa i Przewozu tamże na Wiśle.

O warunkach Licytacyi Pretendenci w każdym czasie dowiedzieć się mogą w Biórze Wydziału Dochodów Publicznych, gdzie wspomnione warunki żądaiącym okazane zostaną.

Kraków dnia 29 Marca 1823 roku.

Wasserrab

Gadomski, Sekr: Wydziału.

Nro 136.

TRYBUNAŁ Iwszey Jnstancyi Wolnego, Niepodległego i ściśle Neutralnego Miasta Krakowa i iego Okręgu.

Podaie

Podaie do publiczney wiadomości, iż Dom w Krakowie przy Ulicy Rożaney pod Liczbą 619. sytuowany, P. Jerzego Wiatrowicza własny, stósownie do Reskryptu Senatu Rządzącego, z dnia 10. Stycznia b. r. do *Nru* 73. w myśl Prawa Seymowego, w dniu 15. Grudnia 1818. r. zapadłego, przez publiczną Licytacyą *w dniu* 10. *Kwietnia r. b* po zmnieyszeniu ceny ¼. części, to jest: 810. Złpol: 3½ gro: sprzedanym zostanie, a to pod warunkami zwyczaynie ogłaszanemi. —

Kraków dnia 7 Lutego 1823 roku.

Mąkólski.

Skarzyński, Sekr:

Kommissya Hipoteczna Rzeczypospolitey Krakowskiey.

W dopełnieniu Prawa Seymowego z dnia (17 Czerwca) 6 Września r. 1822 od dnia 1 Stycznia r. b. 1823 obowiązuiącego, celem ustalenia własności nieruchomych i praw hipotecznych, rozpocząwszy powierzone sobie dzieło regulacyi hipotek, pośpiesza uwiadomić o tém Szanownych Obywateli kraju Rzeczypospolitey Krakowskiey, przedstawiaiąc przy tém *zbiorowo* Artykuły Prawem Seymowym wspomnionym w zaprowadzeniu nowego porządku hipotecznego obięte:

Art: 79. Celem ustalenia własności nieruchomych i praw hipotecznych przeznacza się termin praekluzyvny dla Dóbr Ziemskich i Mieyskich wszelkiey natury półtora roku od ogłoszenia prawa ninieyszego rachuiąc.

Art: 80. Wszystkie czynności, odnoszące się do zrobienia wykazu hipotecznego każdey wszczególe nieruchomości, w powyższym terminie półtora roku, wykonywane będą przez oddzielną Kommissyią, która wyznaczy dla każdey nieruchomości dzień pewny poprzednio przez Gazetę i Dziennik Rządowy ogłoszony, i wezwanie szczegółowe w Dobrach i Kamienicy wręczone.

(2) Art,

Art. 81. Po ukończeniu działań Kommissyi z dniem oznaczonym rozpoczuie się urzędowanie Regenta Aktów hipotecznych.

Art. 82. Wszystkie Dobra nieruchome posiadane przez osoby prywatne,

Dobra Instytutów wszelakich

Dobra Narodowe

Kamelaryyne

zgoła wszystkie Dobra ziemskie w Okręgu i Miastach będące, a w Katastrum umieszczone powinny bydź do Ksiąg hipotecznych zapisane.

Art. 83. Każdy Właściciel Dóbr Ziemskich Kamienic w Artykule powyższym wymienionych, iak równie każdy maiący prawo rzeczowe na nieruchomości, obowiązany iest w dniu przez Kommissyią wyznaczonym, a naypoźniey przed upłynieniem czasu praekluzyynego, złożyć Kommissyi hipoteczney dowody, na których się opiera prawo jego własności, lub prawa rzeczowe, które ieżeli nie są w Księgach hipotecznych, z dniem 15. Sierpnia 1810 r. zaprowadzonych wpisane, będą do tychże kosztem publicznym.

Art. 84. Wszelkie tayne czyli prawne hipoteki z epoki od dnia 15. Sierpnia 1810. r. aż do ogłoszenia ninieyszego prawa pochodzące, powinny bydź Kommissyi hipoteczney podane, i z zachowaniem pierwszeństwa w porządku daty zobowiązania, z którego prawna hipoteka wypływa, wpisane zostaną do Ksiąg hipotecznych. Podanie to w dniu przez Kommisyią hipoteczną wyznaczonym, a naypoźniey przed upłynieniem czasu praekluzyynego bez obowiązku stępla uskutecznione bydź winno, w tym czasie, gdy nie będą podane, drogą tylko prawną o wpisanie onych do hipoteki dopominać się wolno, i dzień wpisu Wyroku stanowić będzie porządek praw ich hipotecznych.

Wniesienie hipotek dotychczasowych taynych w terminie wyżey ozna-

czo-

czonym o ile się tycze maiątku żon, one, lub ich bliźsi krewni; co do maiątku małoletnich Opiekunowie przydani pod odpowiedzialnością, za dopilnowaniem Rad familiynych, Prokuratorów, Sądów Pokoju i Trybunału uskutecznić są obowiązani, a od dnia ogłoszenia ninieyszego prawa będą miały mieysce hipoteki prawne, lecz tylko z obowiązkiem w pisania ich do Ksiąg.

Art: 85. Właściciel Dóbr nieruchomych, któryby niedopełnił obowiązku publicznego Artykułami 79, 80, 81, 82 i 83 nakazanego, znaglonym będzie do wykonania, w ten sposób:

1) Kommissyia wyznaczy inny termin przed upłynieniem czasu praekluzyynego pod zagrożeniem kary pieniężney od 20 do 600 złotych Polskich, którą Kommissyia oznaczy.

2) Na przypadek niedopełnienia obowiązku w tymże terminie, kara pieniężna ściągniętą będzie przez Urząd publiczny, a drugi termin pod zagrożeniem podwóyney kary wyznaczonym będzie.

Art: 86. Gdyby Właściciel był nieletnim lub bezwłasnowolnym, środki rygoru zastosowanemi będą do Opiekunów.

Art: 87. Gdyby Właściciel pomimo ściągnietey kary własności nieudowodnił, i udowodnić aż do praekluzyynego terminu niechciał, na ten czas na koszt opieszałego Właściciela każdemu wierzycielowi wolno prawa jego do własności podać, albo gdyby żaden Wierzyciel tego dowodu nie uskutecznił, Kommissyia hipoteczna Właściciela Dóbr w katastrum umieszczonego w hipotece zapisze, a zgłaszaiących się Wierzycieli w wykazie hipotecznym umieści, i o tém dopełnieniu przez Gazetę, Dziennik Rządowy kosztem Właściciela Publiczność uwiadomi

Art: 88. Każdy z interessowanych w Art: 83 i 84 wymienionych,

któ-

którył by się nie zgłosił w dniu oznaczonym, a naypoźniey przed upłynieniem czasu praekluzyynego, z Art: 17 utraci prawo rzeczowe, prawo iego stanie się osobistym w ten sposób: iż może bydź w każdym czasie wykonanym przeciw temu, który był osobiście obowiązanym, lub iego Sukcessorom uniwersalnym, lecz niemoże bydź wniesionym do Ksiąg hipotecznych, gdyby iuż dobra przeszły w ręce trzeciego, a choćby się ieszcze znaydowały w ręku osobiście zobowiązanego, wciągnienie do Ksiąg hipotecznych nie może szkodzić ani zabierać pierwszeństwa temu, który uzyskał wpis poprzedzaiący.

Art: 89 Zgłaszaiącym się służy takie pierwszeństwo, iakie zawarowane iest prawami tey epoki, z którey pochodzi ich należność.

Art: 90 Zgłaszaiący się po dniu oznaczonym, ale ieszcze przed upłynieniem czasu praekluzyi, powinien wezwać wszystkich, na których prawo ma wpływ iego pretensyia, do stawienia się przed Kommissyią i ponosić będzie wszystkie koszta.

Art: 91. W czasie przez praekluzyią zamierzonym, każdy interessowany stanąć powinien osobiście, lub przez Pełnomocnika do tey czynności urzędownie, ieżeli zagranicą, ieżeli w kraiu mieszka Plenipotencyią ręczna dwoch świadków i Wóyta Gminy poświadczoną postanowionego.

Dokumenta przez składaiącego i członka Kommissyi przyimuiącego Akta oznaczone, po zrobieniu z nich użycia, napowrót za Rewersem oddane będą.

Art: 92 Po przyięciu dowodów od osób zgłaszaiących się i sprawdzeniu ich z Księgami w hipotece będącemi, albo gdyby ieszcze ingrossowanemi nie były, po ich od konserwatora ingrossowaniu, Kommissyia proiective wykaz hipotyczny ułoży, i dla przeyrzenia do wszystkich stron interessowanych wezwanie uczyni, wręczaiąc to w mieszkaniu w Krakowie

wie obrać się maiącym, przez Woźnego w miarę potrzeby i odległości, na którym oświadczeń stron słuchać będzie.

Gdyby zaś strony maiące wręczone wezwanie wczasie oznaczonym niestawiły się, a przeto milczeniem proiekt wykazu zatwierdziły, na ten czas Kommissyia wzmniankuiąc o wezwaniu stron stawaiących, wykaz do Księgi zapisać każe i sama w komplecie dla wiary podpisze.

Art: 93. Przeciwko Wykazowi hipotecznemu strony mogą spór Kommissyi hipoteczney oświadczyć, i ieżeli chcą aby to oświadczenie w Aktach wpisane było, w dniach czternastu formalności w Artykule 76 przepisane zachować maią; inaczey po upłynionym terminie dobrodzieystwa tego pozbawione będą.

Art: 101. Czynność urządzenia hipoteki powierzona zostaie trzem Członkom Władz Sądowych Konstytucyynych zgłosem *stanowczem*, i Konserwatorowi hipotek z głosem *doradczym.*

Art: 102. Seym nominował Członków Kommissyi, i z tych z wezwania Rządzącego Senatu obięli Urzędowanie

Kommissarz hipoteczny Prezyduiący Franciszek Borgiasz Piekarski Vice-Prezes Sądu Appellacyynego.

Kommissarz hipoteczny Leon Chwalibogowski Prokurator Trybunału.

Zastępca Kommissarza hipotecznego Marcin Soczyński Sędzia Appellacyyny.

Nominowani Kommissarze przeięci ważnością wskazanych sobie powyżey Obowiązków, wstępuią w ten zawód, pełni przekonania, że Szanowni Obywatele oceniaiąc Dobrodzieystwa w nieodłącznych korzyściach tak dla dobra powszechnego, iako i każdego w szczególe Obywatela, z upragnioney regulacyi hipotek, dopełnią miarę ogólnych życzeń, przez

ścisłe

ścisłe poddanie się przepisom Ustawy Seymowey, i z tey wynikaiącym wezwaniom Kommissyi hipoteczney.

Jako Współobywatele zaszczyceni zaufaniem Ciała Prawodawczego, zaręczamy wszelką naszą gotowość do tey posługi publiczney, niosącey porękę do wzrostu pomyślności kraiowey, z ustalenia własności Obywatelskich, i zabezpieczenia kredytu rozwiiaiącego Bogactwa Narodowe, przy których handel, rolnictwo doskonaląc się, zasadę szczęścia Narodowego gruntuią. Raczcie przeto Szanowni Obywatele dążąc do wspólnego celu z Ustawy hipoteczney własnego Waszego Dzieła wynikaiącego, dla produkcyi Kommissyi hipoteczney w terminach oznaczonych Tytułów, prawa własności i prawa rzeczowe (hipoteczne) stwierdzaiących zaiąć się skwapliwie zebraniem tych dowodów.

W tym porządku Kommissya hipoteczna przystępuiąc stopniowo do Urządzenia hipoteki *Dóbr Wieyskich i Kamienic w Miastach Kraju Rzeczypospolitey*, oprócz oddzielnych Wezwań w Dobrach, Kamienicy, dla każdego w szczególe Interessanta wręczanych, niniejszym przez Gazetę Krajową i Dziennik Rządowy o oznaczonych terminach publicznie wiadomo czyni, a mianowicie.

Co do Dóbr Wieyskich.

przed Kommissarzem hipotecznym Prezyduiącym Franciszkiem Piekarskim.

Gmina I. Okręgowa. Dnia 28 *Kwietnia* 1823 *r. rano o godzinie* 9. 1) Branice, Stryiów, Chałupki, Holendry. 2) Czulice Czernichów. 3) Czulice Plebania. 4) Doiazdów 5) Grembałów.

Dnia 29 *Kwietnia* 1823 *r. z południa o godzinie* 3 6) Kościelniki, Stanisławów, Las Kościelnicki, Cło, Wolica, Górka Kościelnicka, Rogów — 7) Górka Kościelnicka Plebania. — 8) Krzesławice. — Kosmyrzów. 10) Krzysztoforzyce.

(*Ukończenie w następuiącym Nrze.*)

OBWIESZCZENIE

Pisarz Trybunału pierwszey Jnstancyi Wolnego Niepodległeg
i ściśle Neutralnego Miasta Krakowa i Jego Okręgu, podaie niniey
szym w skutek Art. 960 k. p. s. do publiczney wiadomości, iż na audyen
cyi Trybunału pierwszey Jnstancyi Wolnego Miasta Krakowa, po
L. 106 w Krakowie posiedzenia swe odbywaiącego — przez publiczną l
cytacyą *dnia* 25 *Kwietnia r.* 1823 *o godzinie* 10 *ranney*, po upły
wionych iuż bezskutecznie dwóch licytacyach, sprzedanym zostani
Dom murowany w Krakowie na Piasku, przy Ulicy Biskupiey w
Gminie siódmey pod L. 57 stoiący, — do niegdy ś. p. Jana Goldszpa
należący.

Zbiór obiaśnień prawa własności i warunki licytacyi złożone s
w Kancellaryi naszey Pisarza Trybunału pierwszey Instancyi Wolneg
Miasta Krakowa — których przeyrzenie w godzinach zwyczanych każde
mu pretendentowi iest wolnym.

Cena pierwszego wywołania iest Złpol. 3200 w monecie srebrney
Wadium zaś w ilości 320. Zp —

Kraków d. 11 Marca 1823 r.

Kuliczkowski Pisarz.